



**59 • 5 • 37 • 410**

# **BUDGET PRIMITIF**

## **2019**

### **BUDGET PATRIMOINE LOCATIF**

REPUBLIQUE FRANCAISE

**COMMUNE DE MONS EN BAROEUL (59.5.37.410)**

BUDGET ANNEXE

SERVICE PUBLIC LOCAL A CARACTERE INDUSTRIEL ET COMMERCIAL

GESTION DU PATRIMOINE LOCATIF

TRESORERIE PRINCIPALE DE VEILLENEUVE D'ASCQ

M4

**BUDGET PRIMITIF**

ANNEE 2019

<b>I - INFORMATIONS GENERALES</b>	<b>I</b>
<b>MODALITES DE VOTE DU BUDGET</b>	

**POUR MEMOIRE**

I - L'Assemblée délibérante a voté le présent budget par nature :  
- au niveau du chapitre pour la section d'exploitation.  
- au niveau du chapitre pour la section d'investissement

La liste des articles spécialisés sur lesquels l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :  
**NEANT**

II – En l'absence de mention au paragraphe ci-dessus, le budget est réputé voté par chapitre, et, en section d'investissement, sans opération.

III – La comparaison avec le budget précédent (cf. colonne « pour mémoire ») s'effectue par rapport au budget primitif de l'exercice précédent.

IV - Le présent budget a été voté avec reprise des résultats de l'exercice N-1.

<b>II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>VUE D'ENSEMBLE</b>	<b>A1</b>

EXPLOITATION		EXPLOITATION	
		Dépenses	Recettes
VOTE	CREDITS D'EXPLOITATION VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET	161 254.00	153 200.73
+		+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (R.A.R) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	002 RESULTAT DE D'EXPLOITATION REPORTE		8 053.27
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION D'EXPLOITATION (R.A.R + Résultat + Crédits votés)		161 254.00	161 254.00

INVESTISSEMENT		INVESTISSEMENT	
		Dépenses	Recettes
VOTE	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris les comptes 1064 et 1068)	199 007.82	22 128.30
+		+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (R.A.R) DE L'EXERCICE PRECEDENT	3 903.38	
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE		180 782.90
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (R.A.R + Résultat + Crédits votés)		202 911.20	202 911.20
<b>TOTAL</b>			
TOTAL DU BUDGET		364 165.20	364 165.20

<b>II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>SECTION D'EXPLOITATION - CHAPITRES</b>	<b>A2</b>

DEPENSES D'EXPLOITATION

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à Réaliser N-1	Propositions Nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+VOTE)
011	DEPENSES AFFERENTES A L'EXPLOITATION COURANTE	167 477.42		138 200.00	138 200.00	138 200.00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	250.00		450.00	450.00	450.00
<b>Total des dépenses de gestion des services</b>		167 727.42		138 650.00	138 650.00	138 650.00
66	CHARGES FINANCIERES	250.00		250.00	250.00	250.00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	500.00		525.70	525.70	525.70
<b>Total des dépenses réelles d'exploitation</b>		168 477.42		139 425.70	139 425.70	139 425.70
<b>042</b>	<b>OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>	<b>18 231.00</b>		<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>
<b>Total des dépenses d'ordre d'exploitation</b>		<b>18 231.00</b>		<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>
<b>TOTAL</b>		186 708.42		161 254.00	161 254.00	161 254.00

+

D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	
------------------------------------	--

=

TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION	161 254.00
-----------------------------------	------------

RECETTES D'EXPLOITATION

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à Réaliser N-1	Propositions Nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+VOTE)
70	VENTES DE PRODUITS FABRIQUES,SERVICES,MARCHANDIS	112 560.00		120 700.00	120 700.00	120 700.00
74	SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	115 000.00		30 000.00	30 000.00	30 000.00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	2 000.00		1 500.73	1 500.73	1 500.73
<b>Total des recettes de gestion des services</b>		229 560.00		152 200.73	152 200.73	152 200.73
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	4 500.00		1 000.00	1 000.00	1 000.00
<b>Total des recettes réelles d'exploitation</b>		234 060.00		153 200.73	153 200.73	153 200.73
<b>Total des recettes d'ordre d'exploitation</b>						
<b>TOTAL</b>		234 060.00		153 200.73	153 200.73	153 200.73

+

R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	8 053.27
------------------------------------	----------

=

TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION	161 254.00
-----------------------------------	------------

AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DEGAGE AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	21 828.30
--	-----------

<b>II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES</b>	<b>A3</b>

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à Réaliser N-1	Propositions Nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+VOTE)
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES Total des opérations d'équipement	176 548.39	3 903.38	198 707.82	198 707.82	202 611.20
<b>Total des dépenses d'équipement</b>		176 548.39	3 903.38	198 707.82	198 707.82	202 611.20
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	300.00		300.00	300.00	300.00
<b>Total des dépenses financières</b>		300.00		300.00	300.00	300.00
4581	Total des opérations pour compte de tiers					
<b>Total des dépenses réelles d'investissement</b>		176 848.39	3 903.38	199 007.82	199 007.82	202 911.20

<i>Total des dépenses d'ordre d'investissement</i>						
--	--	--	--	--	--	--

<b>TOTAL</b>	176 848.39	3 903.38	199 007.82	199 007.82	202 911.20
--------------	------------	----------	------------	------------	------------

+

D 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE					
------------------------------------	--	--	--	--	--

=

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total+Résultat)					202 911.20
---	--	--	--	--	------------

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à Réaliser N-1	Propositions Nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+VOTE)
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES (165)	300.00		300.00	300.00	300.00
<b>Total des recettes financières</b>		300.00		300.00	300.00	300.00
4582	Total des opérations pour compte de tiers					
<b>Total des recettes réelles d'investissement</b>		300.00		300.00	300.00	300.00
040	<b>OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>	<b>18 231.00</b>		<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>
<b>Total des recettes d'ordre d'investissement</b>		<b>18 231.00</b>		<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>

<b>TOTAL</b>	18 531.00			22 128.30	22 128.30	22 128.30
--------------	-----------	--	--	-----------	-----------	-----------

+

R 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE					180 782.90
------------------------------------	--	--	--	--	------------

=

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total+Résultat)					202 911.20
---	--	--	--	--	------------

AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DEGAGE PAR LA SECTION DE FONCTIONNEMENT					21 828.30
--	--	--	--	--	-----------

<b>II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>BALANCE GENERALE DU BUDGET</b>	<b>B1</b>

1 - DEPENSES (du présent budget + Restes à réaliser)

	EXPLOITATION	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011	DEPENSES AFFERENTES A L'EXPLOITATION COURANTE	138 200.00		138 200.00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	450.00		450.00
66	CHARGES FINANCIERES	250.00		250.00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	525.70		525.70
68	<i>Dotations aux amort., aux dépréciations et prov.</i>		21 828.30	21 828.30
	<b>Dépenses d'exploitation - Total</b>	<b>139 425.70</b>	<b>21 828.30</b>	<b>161 254.00</b>

+

<b>D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE</b>	
---	--

=

<b>TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION CUMULEES</b>	<b>161 254.00</b>
---	-------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	300.00		300.00
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES (hors opérations)	202 611.20		202 611.20
	<b>Dépenses d'investissement - Total</b>	<b>202 911.20</b>		<b>202 911.20</b>

+

<b>D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE</b>	
--	--

=

<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>	<b>202 911.20</b>
---	-------------------

<b>II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>BALANCE GENERALE DU BUDGET</b>	<b>B2</b>

2 - RECETTES (du présent budget + Restes à réaliser)

	EXPLOITATION	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
70	VENTES DE PRODUITS FABRIQUES,SERVICES,MARCHANDISES	120 700.00		120 700.00
74	SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	30 000.00		30 000.00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	1 500.73		1 500.73
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	1 000.00		1 000.00
	<b>Recettes d'exploitation - Total</b>	<b>153 200.73</b>		<b>153 200.73</b>

+

<b>R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE</b>	<b>8 053.27</b>
---	-----------------

=

<b>TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION CUMULEES</b>	<b>161 254.00</b>
---	-------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	300.00		300.00
28	AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS		21 828.30	21 828.30
	<b>Recettes d'investissement - Total</b>	<b>300.00</b>	<b>21 828.30</b>	<b>22 128.30</b>

+

<b>R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE</b>	<b>180 782.90</b>
--	-------------------

+

<b>AFFECTATION AUX COMPTES 106</b>	
------------------------------------	--

=

<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>	<b>202 911.20</b>
---	-------------------



**SECTION D'EXPLOITATION**

<b>III - VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES DEPENSES</b>	<b>A1</b>

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions Nouvelles	VOTE
<b>011</b>	<b>DEPENSES AFFERENTES A L'EXPLOITATION COURANTE</b>	<b>167 477.42</b>	<b>138 200.00</b>	<b>138 200.00</b>
6061	FOURNITURES NON STOCKABLES	36 000.00	13 000.00	13 000.00
6063	FOURNITURE D'ENTRETIEN ET DE PETIT EQUIPEMENT	4 500.00	1 500.00	1 500.00
614	CHARGES LOCATIVES ET DE CO PROPRIETE	75 077.42	66 000.00	66 000.00
61521	ENTRETIEN ET REPARATION SUR BATIMENTS PUBLICS	5 300.00	10 000.00	10 000.00
61528	ENTRETIEN ET REPARATION SUR AUTRES BATIMENTS			
61558	AUTRES BIENS MOBILIERS	400.00	500.00	500.00
6156	MAINTENANCE	2 000.00	10 000.00	10 000.00
6262	FRAIS DE TELECOMMUNICATIONS	200.00	200.00	200.00
627	SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILES			
6283	FRAIS DE NETTOYAGE DES LOCAUX	4 000.00	2 000.00	2 000.00
63512	TAXES FONCIERES	40 000.00	35 000.00	35 000.00
<b>65</b>	<b>AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>	<b>250.00</b>	<b>450.00</b>	<b>450.00</b>
6541	CREANCES DAMISES EN NON-VALEUR			
6542	CREANCES ETEINTES		200.00	200.00
658	CHARGES DIVERSES DE GESTION COURANTE	250.00	250.00	250.00
6588	CHARGES DIVERSES DE GESTION COURANTE			
<b>TOTAL DES DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a)=011+012+014+65</b>		<b>167 727.42</b>	<b>138 650.00</b>	<b>138 650.00</b>
<b>66</b>	<b>CHARGES FINANCIERES</b>	<b>250.00</b>	<b>250.00</b>	<b>250.00</b>
6688	AUTRES CHARGES FINANCIERES	250.00	250.00	250.00
<b>67</b>	<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	<b>500.00</b>	<b>525.70</b>	<b>525.70</b>
673	TITRES ANNULES	500.00	525.70	525.70
<b>TOTAL DES DEPENSES REELLES</b>		<b>168 477.42</b>	<b>139 425.70</b>	<b>139 425.70</b>

<b>III - VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES DEPENSES</b>	<b>A1</b>

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions Nouvelles	VOTE
042	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	18 231.00	21 828.30	21 828.30
6811	DOTATION AUX AMORTISSEMENTS	18 231.00	21 828.30	21 828.30
<b>TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>18 231.00</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE</b>		<b>18 231.00</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>

<b>TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION</b>	<b>186 708.42</b>	<b>161 254.00</b>	<b>161 254.00</b>
--	-------------------	-------------------	-------------------

<b>RESTES A REALISER N-1</b>	
<b>D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICI</b>	
<b>TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION CUMULEES (Total+RaR+Ré</b>	<b>161 254.00</b>

Détail du calcul des ICNE au compte 66112

Montant des ICNE de l'exercice	
Montant des ICNE de l'exercice N-1	
= Différence ICNE N - ICNE N-1	

<b>III - VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES RECETTES</b>	<b>A2</b>

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions Nouvelles	VOTE
<b>70</b>	<b>VENTES DE PRODUITS FABRIQUES,SERVICES,MARCHANDISES</b>	<b>112 560.00</b>	<b>120 700.00</b>	<b>120 700.00</b>
7083	LOCATIONS DIVERSES	112 560.00	120 700.00	120 700.00
<b>74</b>	<b>SUBVENTIONS D'EXPLOITATION</b>	<b>115 000.00</b>	<b>30 000.00</b>	<b>30 000.00</b>
74	SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	115 000.00	30 000.00	30 000.00
<b>75</b>	<b>AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE</b>	<b>2 000.00</b>	<b>1 500.73</b>	<b>1 500.73</b>
758 7588	PRODUITS DIVERS DE GESTION COURANTE PRODUITS DIVERS DE GESTION COURANTE	2 000.00	1 500.73	1 500.73
<b>TOTAL DES RECETTES DE GESTION DES SERVICES (a)=70+73+74+75+013</b>		<b>229 560.00</b>	<b>152 200.73</b>	<b>152 200.73</b>
<b>77</b>	<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	<b>4 500.00</b>	<b>1 000.00</b>	<b>1 000.00</b>
7718 773 778	AUTRES PRODUITS EXCEP SUR OPE DE GESTION MANDATS ANNULES AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	500.00 2 000.00 2 000.00	1 000.00	1 000.00
<b>TOTAL DES RECETTES REELLES</b>		<b>234 060.00</b>	<b>153 200.73</b>	<b>153 200.73</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'ORDRE</b>				
<b>TOTAL DES RECETTES</b>	<b>D'EXPLOITATION</b>	<b>234 060.00</b>	<b>153 200.73</b>	<b>153 200.73</b>
<b>RESTES A REALISER N-1</b>				
<b>R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICI</b>				<b>8 053.27</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION CUMULEES (Total+RaR+Ré</b>				<b>161 254.00</b>

Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	
Montant des ICNE de l'exercice N-1	
= Différence ICNE N - ICNE N-1	

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

<b>III - VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES</b>	<b>B1</b>

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions Nouvelles	VOTE
<b>21</b>	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>176 548.39</b>	<b>198 707.82</b>	<b>198 707.82</b>
2128	2128			
2131	CONSTRUCTION BÂTIMENTS			
2138	AUTRES CONSTRUCTIONS	159 548.39	181 707.82	181 707.82
2184	MOBILIER	15 000.00	15 000.00	15 000.00
2188	AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 000.00	2 000.00	2 000.00
<b>TOTAL DES DEPENSES D'EQUIPEMENT</b>		<b>176 548.39</b>	<b>198 707.82</b>	<b>198 707.82</b>
<b>16</b>	<b>EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>
165	DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS PERCUS	300.00	300.00	300.00
<b>TOTAL DES DEPENSES FINANCIERES</b>		<b>300.00</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS</b>				
<b>TOTAL DES DEPENSES REELLES</b>		<b>176 848.39</b>	<b>199 007.82</b>	<b>199 007.82</b>

<b>III - VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES</b>	<b>B1</b>

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions Nouvelles	VOTE
<i>TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE</i>				

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles	176 848.39	199 007.82	199 007.82
---	------------	------------	------------

RESTES A REALISER N-1	3 903.38
D 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICI	
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total+RaR+Ré	202 911.20

<b>III - VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES</b>	<b>B2</b>

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions Nouvelles	VOTE
	<b>TOTAL DES RECETTES D'EQUIPEMENT</b>			
<b>16</b>	<b>EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>
165	DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS PERCUS	300.00	300.00	300.00
	<b>TOTAL DES RECETTES FINANCIERES</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>
	<b>TOTAL DES RECETTES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS</b>			
	<b>TOTAL DES RECETTES REELLES</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>	<b>300.00</b>

<b>III - VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES</b>	<b>B2</b>

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions Nouvelles	VOTE
<b>040</b>	<b>OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>	<b>18 231.00</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>
<b>28131</b>	<b>AMORTISSEMENT DES BATIMENTS PUBLICS</b>	<b>11 969.00</b>	<b>11 969.00</b>	<b>11 969.00</b>
<b>28138</b>	<b>AUTRES CONSTRUCTIONS</b>		<b>3 595.35</b>	<b>3 595.35</b>
<b>28184</b>	<b>AMORTISSEMENT MOBILIER</b>	<b>6 262.00</b>	<b>6 263.95</b>	<b>6 263.95</b>
<b>TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION D'EXPLOITATION</b>		<b>18 231.00</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'ORDRE</b>		<b>18 231.00</b>	<b>21 828.30</b>	<b>21 828.30</b>

<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles</b>	<b>18 531.00</b>	<b>22 128.30</b>	<b>22 128.30</b>
--	------------------	------------------	------------------

<b>RESTES A REALISER N-1</b>			
<b>R 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICI</b>			<b>180 782.90</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total+RaR+Ré</b>			<b>202 911.20</b>